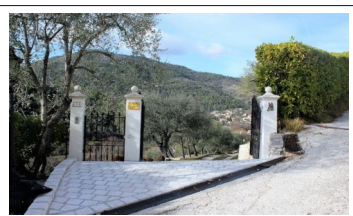


TOURRETTE-LEVENS - Villa 202 m2 - 599 000 €

Référence : MN226FRV
Secteur : Tourrette-Levens
(Préalpes d'Azur)
Type de bien : Villa
Surface : 202 m2
Terrain : 2075 m2
Pièces : 6
Chambres : 3
Salles de Bain : 3
Jardin
Terrasse : 80 m2
Double Garage
Parkings



Description :

Magnifique villa provençale de 6 pièces de 202 m² sur terrain 2075 m²

- Villa sur 2 niveaux (RDC +1) avec accès indépendant à chaque étage.

- Au RDC

- Vaste salon + cuisine américaine + salle de douche avec wc + salle de bain + dressing + chambre.
- Terrasse 80 m² + cuisine d'été couverte équipée de four à pizzas.

- A l'étage:

- Vaste salon avec cheminée + cuisine séparée + 2 chambres + salle de bain + wc indépendant + hall d'entrée
- Balcon tout le long (environ 30m de long sur 1m de large)

- Double garage indépendant + coin buanderie
- Stationnements sur terrain plat en gravier
- Aire de détente pergola + coin détente fontaine
- Terrain de 2075 m2 piscinable, arboré d'oliviers, en planche.
- Portail électrique

- Le Rdc est relié à l'étage par un escalier. La maison est donc facilement divisible en 2 appartements.

Cet écrin de verdure est à seulement 15 minutes de Nice.

599 000 € Honoraires Inclus